



COMMUNIQUE DE PRESSE
Paris le 20 juillet 2011

ALIANCE 1% LOGEMENT et AMALLIA se lancent dans une dynamique partenariale

ALIANCE 1% Logement et AMALLIA, deux acteurs majeurs d'Action Logement initient une nouvelle manière de coopérer dans le monde du 1% et annoncent la signature d'un partenariat dans le but d'une optimisation de moyens.

Cette coopération devrait se traduire par :

- Une **mise en commun de différents outils supports**
- La mise en place de **passerelles permettant une mobilité des collaborateurs** des 2 entités, tout en préservant les effectifs.
- Une **complémentarité permettant le développement territorial**, grâce à la mutualisation des agences d'ALIANCE 1% logement et d'AMALLIA, qui deviendraient des centres de compétences partagées pour un meilleur service de proximité aux clients des deux organismes.
- L'**optimisation de l'offre locative** sur certains territoires
- Une **mutualisation des ressources** permettant un accroissement des possibilités d'investissements immobiliers, sur certains programmes ou par la prise de participation dans des organismes ou coopératives HLM.

Ces synergies permettront aux salariés des entreprises adhérentes de chaque collecteur de bénéficier d'**une offre plus proche, plus large et plus diversifiée** et d'**une capacité de financement** plus importante pour leurs projets.

D'ores et déjà, des actions concrètes ont été mises en œuvre pour développer la mobilité professionnelle des salariés des entreprises adhérentes, sujet majeur de la profession pour favoriser le dynamisme économique et l'emploi.

La mise en œuvre du protocole sera suivie par un **comité composé des présidents** (Hugues-Arnaud MAYER, ALIANCE 1% logement et Jean François BERGER, AMALLIA) et **des deux vice-présidentes**, Martine DEROBERT - ALIANCE 1% logement et Jacqueline ERROT - AMALLIA).

Chaque partenaire s'engage à coopérer étroitement dans **le respect des identités de chacun** tout en **restant indépendant** et en **respectant un principe de non concurrence** établi très clairement entre les différentes parties.

« Ce partenariat est non exclusif et devrait s'ouvrir à d'autres collecteurs. C'est un modèle innovant de coopération, porteur de synergies et d'accroissement de nos services, tout en préservant nos différences, et en respectant les choix de nos entreprises adhérentes », expliquent de concert **Hugues-Arnaud Mayer, président d'ALIANCE 1% logement** et **Jean-François Berger, président d'AMALLIA**.

A propos d'Action Logement

Les entreprises de vingt salariés et plus contribuent chaque année, en versant la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction, à l'accompagnement des salariés dans leur parcours résidentiel et professionnel.

A propos d'ALIANCE 1% Logement et d'Amallia Action Logement

ALIANCE 1% Logement et AMALLIA, acteurs majeurs du secteur, contribuent à la mise en œuvre des politiques d'emplois des fonds d'Action Logement, dans le cadre d'une action coordonnée par l'Union des Entreprises et des Salariés pour le Logement (UESL) en proposant aux entreprises et à leurs salariés un ensemble de solutions favorisant la location et l'acquisition de la résidence principale.

ALIANCE 1% Logement

Créé à Nancy il y a plus de 60 ans, le CIL AIAC s'implante dans les années 80 dans la quasi-totalité des régions. Des regroupements successifs donnent naissance à ALIANCE 1% Logement dans sa configuration actuelle et lui assurent, dès 2002, une place parmi les premiers du secteur. La complémentarité et la mise en commun des savoir-faire au sein de ces collecteurs ont permis d'acquérir une qualité de service soutenue par une organisation volontairement décentralisée, favorisant la connaissance approfondie des entreprises et la gestion personnalisée des projets des salariés. Forte de ces expériences ALIANCE 1% Logement est parfaitement préparée à de nouveaux développements partenariaux. Elle allie la puissance d'un collecteur de taille nationale doté d'une solide trésorerie à la réactivité d'un réseau de proximité. Elle a, par ailleurs, développé un savoir-faire particulier dans certains métiers spécialisés et le développement de produits spécifiques.

Près de 3 600 entreprises adhérentes ont versé 76 M€ en 2010,
Ressources totales du CIL (avec remboursements des prêts consentis) : 191 M€
107 M€ de prêts aux particuliers.
3 406 familles logées
1970 nouvelles réservations (droit de suite et droit unique) ont été obtenues en 2010.

AMALLIA

AMALLIA est présent principalement en Rhône-Alpes Auvergne et en Ile-de-France, et assure une présence nationale auprès des organismes sociaux et du secteur de l'économie sociale. Il est le 4^{ème} organisme Action Logement de la profession. Agissant principalement sur des zones à forte demande de logement, AMALLIA a constitué un réseau de partenaires immobiliers, notamment en région parisienne pour proposer une offre plus importante et plus diversifiée aux salariés des entreprises qui lui font confiance. AMALLIA bénéficie ainsi de plus de 55 000 réservations locatives dans toute la France et produit chaque année, par l'intermédiaire de ses filiales plus de 1 000 logements, en location et en accession. Son parc immobilier actuel est constitué de 46 000 logements locatif. Amallia entend développer son réseau de partenaires sur les aides et services aux salariés, notamment pour la mobilité professionnelle.

Près de 8000 entreprises adhérentes ont versé en 2010, 130.5 M€
Ressources totales du CIL (avec remboursements des prêts consentis) : 362 M€
116 M€ de prêts aux particuliers.
95 M€ pour la construction ou la rénovation de logements : 4 000 nouveaux logements financés.
Plus de 42 000 familles ont bénéficié d'un service AMALLIA,
5 700 familles logées

Contact Amallia
Magali VILLARET
06 11 853 843
mvillaret@amallia.fr

Contact presse Alliance 1% Logement
Agence Wellcom-Laurence Margoline
– 01 44 37 00 19 –
laurence.margoline@press-et-vous